



DUPONT™



Plantex® GroundGrid®: quando funzionalità e durabilità si uniscono all'estetica

Il noto costruttore e promotore Caledonian si è trovato ad affrontare una vera e propria sfida quando intraprese un importante progetto urbanistico di 10 abitazioni con giardino e piscina privati in lotti fino a 600 m², in un complesso chiuso con accesso privato e sicurezza.

Il progetto in questione aveva come obiettivo la creazione di un'oasi di tranquillità ed eleganza nel cuore di Valdemarín (Madrid), a due passi da un viale molto trafficato. A tale scopo, ricercati manufatti artigianali si univano alla tecnologia più avanzata nel miglior progetto dell'architetto Marcio Kogan. Per far fronte sia ai criteri estetici che impedivano di usare calcestruzzo o asfalto per realizzare un pavimento drenante e stabile sia alla necessità di riunire in un solo prodotto e sullo stesso piano (senza scalini) la costruzione di strade, marciapiedi e parcheggi interni delle abitazioni, Caledonian si è rivolto ad Arisac, distributore ufficiale della gamma di stabilizzazione di superfici Plantex®, per ottenere suggerimenti e soprattutto soluzioni.

Arisac, insieme a DuPont, ha studiato il progetto attentamente e ha proposto Plantex® GroundGrid®.

Caledonian si rese conto dei molteplici vantaggi tecnici offerti da Plantex® GroundGrid®. È un geotessile resistente, flessibile e permeabile con un'innovativa struttura a nido d'ape che permette l'utilizzo di diversi tipi di materiale di riempimento. Permette di creare una superficie salda e stabile e minimizza la migrazione del materiale di riempimento utilizzato. La sua innovativa struttura in tessuto non tessuto permette all'acqua piovana di filtrare sia in senso orizzontale che verticale, prevenendo così il ristagno d'acqua o il suo debordare localizzato che potrebbero altrimenti verificarsi durante un acquazzone.

Plantex® GroundGrid® è stato convincente anche da un punto di vista pratico. È leggero, facile da installare, tagliare e giuntare, senza il bisogno di grandi utensili. Si trasporta piegato, in grandi quantità e poco peso, evitando così costose operazioni logistiche e di trasporto.

All'inizio si decise di realizzare l'installazione del garage della casa pilota insieme alla parte di strada corrispondente al garage.

Una volta terminata la villetta pilota, Plantex® GroundGrid® si è dimostrato un'alternativa perfettamente attuabile all'asfalto per ottenere una superficie robusta e drenante, con un risultato finale piacevole e naturale.

Più tardi, come conseguenza della fiducia riposta nel nuovo prodotto e visto il buon risultato della prova, Caledonian ha continuato con le applicazioni alle altre 9 abitazioni dell'area residenziale. "In questo contesto bisogna sottolineare anche la





consulenza e il supporto tecnico che Arisac ha offerto in ogni momento a Caledonian e l'efficace collaborazione con DuPont durante le diverse fasi del progetto", dichiara María Sinde Tallón, Key Account Manager DuPont.

Per il lavoro, in una prima tappa si pianificò uno strato inferiore portante, con pietrisco compattato e a seguire un sistema di drenaggio per canalizzare l'acqua. Quindi, dopo aver collocato un geotessile di separazione, venne installato Plantex® GroundGrid® con riempimento di pietrisco artificiale compattato e uno strato finale di ghiaia per un risultato in accordo con le esigenze del cliente.

Secondo Rafael Nadal, dirigente di Arisac: "Plantex® GroundGrid® ha contribuito al successo del progetto con un risultato finale all'altezza di tutte le aspettative: una zona residenziale che offre ai suoi residenti un ambiente naturale ed elegante, senza calcestruzzo né asfalto, nonostante si trovi in una zona densamente popolata di Madrid, con traffico molto intenso e l'ambiente tipico della grande città".



Caledonian (www.caledonian.es): fondata nel 1998, è un riferimento consolidato per qualità, tecnologia e innovazione dei prodotti immobiliari, oltre a essere un'impresa costruttrice e promotrice orientata al settore immobiliare di lusso e specializzata in progetti unici.

Arisac S.L. (www.arisac.com): impresa giovane e sempre al passo con le ultime tendenze e innovazioni nel mercato della pietra naturale, aggregati decorativi e pietre decorative per giardini. Dalla sua fondazione nel 2003 ha dimostrato capacità e impegno per l'innovazione, la produzione propria e la ricerca continua per ottenere la migliore qualità e gestione dei prodotti e anche l'attenzione al cliente, volta ad analizzare le necessità e migliorare l'esperienza del cliente con i prodotti.

- Evitare qualsiasi contatto del prodotto con qualunque tipo di pesticida, soprattutto diserbante.
- Visitare il sito Web www.plantexpro.dupont.com per istruzioni di installazione specifiche per Plantex® GroundGrid®



DuPont de Nemours (Luxembourg) S.à.r.l.
L-2984 Luxembourg
www.plantexpro.dupont.com